הפנקס כמרשם והפנקס כרישום: רצף החלטות

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

רשימת בדיקה

לגבי כל נכס מהעולם האמיתי בטוקן, תעדו את הדברים הבאים לפני מתן ייעוץ: - הנכס והמרשם המבסס את הבעלות בו לפי הדין של מקום הימצאו. - האם הטוקן הוא המרשם (נייר ערך מבוסס-פנקס שווייצרי) או רישום (כל השאר). - אם הוא רישום: הבעלים הרשום וכל קשר משפטי בין בעלים זה לבין מחזיק הטוקן. - הדין החל על הטוקן, על נכס הבסיס ועל כל קשר ביניהם. - מה מקבל מחזיק הטוקן אם הבעלים הרשום, המנפיק והפלטפורמה, כל אחד מהם, נעשים חדלי פירעון. - האם בחוזה הטוקן קיימת פונקציית הקפאה, השבה או העברה כפויה, ומי שולט בה. - תהליך ההתאמה בין הפנקס לבין המרשם האחר, תדירותו ומי מבקר אותו. - הסיווג הרגולטורי של הטוקן לפי פרק III ושל נותני השירותים לפי חלקים E ו-K.

סעיף ההתאמה ראוי להדגשה. תאום דיגיטלי אמין רק כמו התהליך השומר על התאמתו למקור. בכל מוצר של קרן, איגרת חוב או נכס בטוקנים שהמחבר בחן יש נקודה שבה מפעיל קורא את הפנקס ומעדכן את המרשם, או קורא את המרשם ומעדכן את הפנקס. מפעיל זה עלול להיכשל, להיפרץ או להיות חדל פירעון. המסמכים צריכים לקבוע מה קורה במקרה כזה, ומחזיק הטוקן צריך לדעת באיזה רישום יאמין בית המשפט.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com