מגורים בסינגפור: השיטה הטריטוריאלית

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

סינגפור ממסה יחידים על הכנסה שנצמחה או הופקה בסינגפור ועל הכנסה זרה שהתקבלה בסינגפור. ההכנסה הזרה פטורה ליחידים תושבים לפי s. 13(7A) לחוק מס ההכנסה (Income Tax Act 1947), אלא אם התקבלה באמצעות שותפות.[1] אין מס רווחי הון. מייסד תושב סינגפור שמחזיק טוקנים כהשקעה וממש אותם אינו משלם מס על הרווח, יהיה מקום הבורסה אשר יהיה ויהיה מקום הפקדת התמורה אשר יהיה. ההבדל המבני משווייץ הוא שאין מס עושר. לכן פוזיציה גדולה שלא נמכרה אינה עולה דבר במס שנתי כל עוד היא מוחזקת.

שתי ההסתייגויות הן, שוב, מסחר ועבודה. רשות המסים של סינגפור (IRAS) מחילה את סממני העסק על טוקנים דיגיטליים באותה דרך שבה היא מחילה אותם על כל נכס אחר. עסקאות תכופות, תקופות החזקה קצרות, הלוואות למימון רכישות וארגון בעל אופי עסקי מצביעים על הכנסה ממסחר החייבת במס לפי s. 10(1)(a). תקופת החזקה ארוכה וכוונה סבילה מצביעות על תקבול הוני שמחוץ לרשת המס.[2] טוקנים שהתקבלו כתמורה לשירותים הם הכנסה של המקבל לפי שווי השוק שלהם בעת קבלתם או בעת התקיימות תנאי ההבשלה. הדבר כולל הקצאת מייסד שהוענקה במסגרת הסדר העסקה או ייעוץ עם חברת הפרוטוקול. הקצאה כזו חייבת במס בסינגפור אם השירותים בוצעו שם.[3]

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

השיעורים לתושבים פרוגרסיביים ומגיעים לכל היותר ל־24 אחוז על הכנסה חייבת מעל 1 מיליון דולר סינגפורי ($S) משנת השומה 2024, עם 23 אחוז על המדרגה שבין 500,000 ל־1 מיליון דולר סינגפורי.[4] מייסד שמנות ההבשלה שלו מסווגות כהכנסת עבודה משלם עליהן אפוא בסינגפור עד 24 אחוז, לעומת שיעור שווייצרי משולב בצוג של כ־22 עד 23 אחוז בתוספת דמי ביטוח סוציאלי. השניים קרובים. ההבדל טמון במה שקורה לאחר מכן: סינגפור אינה ממסה דבר נוסף אלא אם המייסד הופך לסוחר, ואילו שווייץ ממסה את העושר מדי שנה.

הערות

1. Income Tax Act 1947 (2020 Rev. Ed.), ss. 10(1) ו־13(7A). ↩

2. IRAS e-Tax Guide, "Income Tax Treatment of Digital Tokens", פורסם לראשונה ב־17 באפריל 2020, כפי שעודכן, סעיפים 5 ו־6. חלק M, פרק I, עובר על הסממנים כפי שהם מוחלים על קריפטו. ↩

3. IRAS e-Tax Guide, "Income Tax Treatment of Digital Tokens", סעיף 7 (טוקני תשלום שהתקבלו כתגמול); Income Tax Act 1947, s. 10(2)(a) ו־s. 10(6) לתוכניות מניות וטוקנים לעובדים. ראו חלק M, פרק VI. ↩

4. Income Tax Act 1947 (2020 Rev. Ed.), Second Schedule, Part B, כפי שתוקן ב־Income Tax (Amendment) Act 2022 בתוקף משנת השומה 2024. ↩

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.